

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 12 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
222

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομής ως εγκριθέντος χώρου προς ανέγερσιν Νηπιαγωγείου. 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγνώρισης οδού που βρίσκεται στο Ο.Τ. 125 του έγκειμένου σχεδίου πόλεως Αγρινίου, ότι προϋπάρχει του έτους 1928. 2

Περί χαρακτηρισμού χώρου ως σχολικού δια την ανέγερσιν του Δημοτικού Σχολείου Μυρωνείων Ν. Ηλείας. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρουμένου και ρυμοτομουμένου τμήματος οικοπέδου κειμένου εν Κατωρία. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομής ως εγκριθέντος χώρου προς ανέγερσιν Νηπιαγωγείου. (1)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 3,9 και 70 αυτού, και ιδόντες την υπ' αριθμ. ΕΔ2/α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.79 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 αποφάσεως «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 106/Β'), το υπ' αριθμ. Φ.31/54790/6236/15.12.1976 έγγραφον του Υπουργείου Πολιτισμού και Έπιστημών (Γενική Διεύθυνσις Αρχαιοτήτων και Αναστηλώσεων), τας υπ' αριθμ. 438/1975, 806/1975, 712/1976 και 167/1977 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης, τας υπ' αριθμ. 659/1976 και 610/1978 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Μελετών και Τμήμα Οικισμού αντιστοίχως), ως και την υπ' αριθμ.

98/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Επικράτειας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, άπεφασίσαμεν :

Άρθρον 1.

1. Εγκρίνεται ή τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης εις την περιοχήν την περικλειομένην υπό των οδών Θ. Σοφούλη, Ν. Τύπα και της Λεωφόρου Βασιλ. Όλγας, ως έμφαίνεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού τεθεωρημένον διά της υπ' αριθμ. Γ. 5664/1979 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 500, του όποίου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

2. Ο υπό στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α χώρος ό έμφανόμενος εις τό ως άνω διάγραμμα θα παραμείνη υποχρεωτικά άκάλυπτος.

Άρθρον 2.

Καταργείται τό προβλεπόμενον υπό του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου προκήπιον επί των οικοπέδων, ώκοδομημένων ή μή, των κειμένων εντός του χώρου του καθορισθέντος δι' άνέγερσιν Νηπιαγωγείου διά της υπ' αριθμ. Ε. 33216/6022/1977 αποφάσεως του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης διά του καθορισμού χώρου δι' άνέγερσιν Νηπιαγωγείου» (Φ.Ε.Κ. 472/Δ'), ως έμφαίνεται εις τό αυτό διάγραμμα.

Άρθρον 3.

Οί όροι και περιορισμοί δομής του χώρου του καθορισθέντος δι' άνέγερσιν Νηπιαγωγείου διά της ως άνω υπ' αριθμ. Ε. 33216/6022/1977 αποφάσεως του Υπουργού Δημοσίων Έργων, όρίζονται ως άκολούθως :

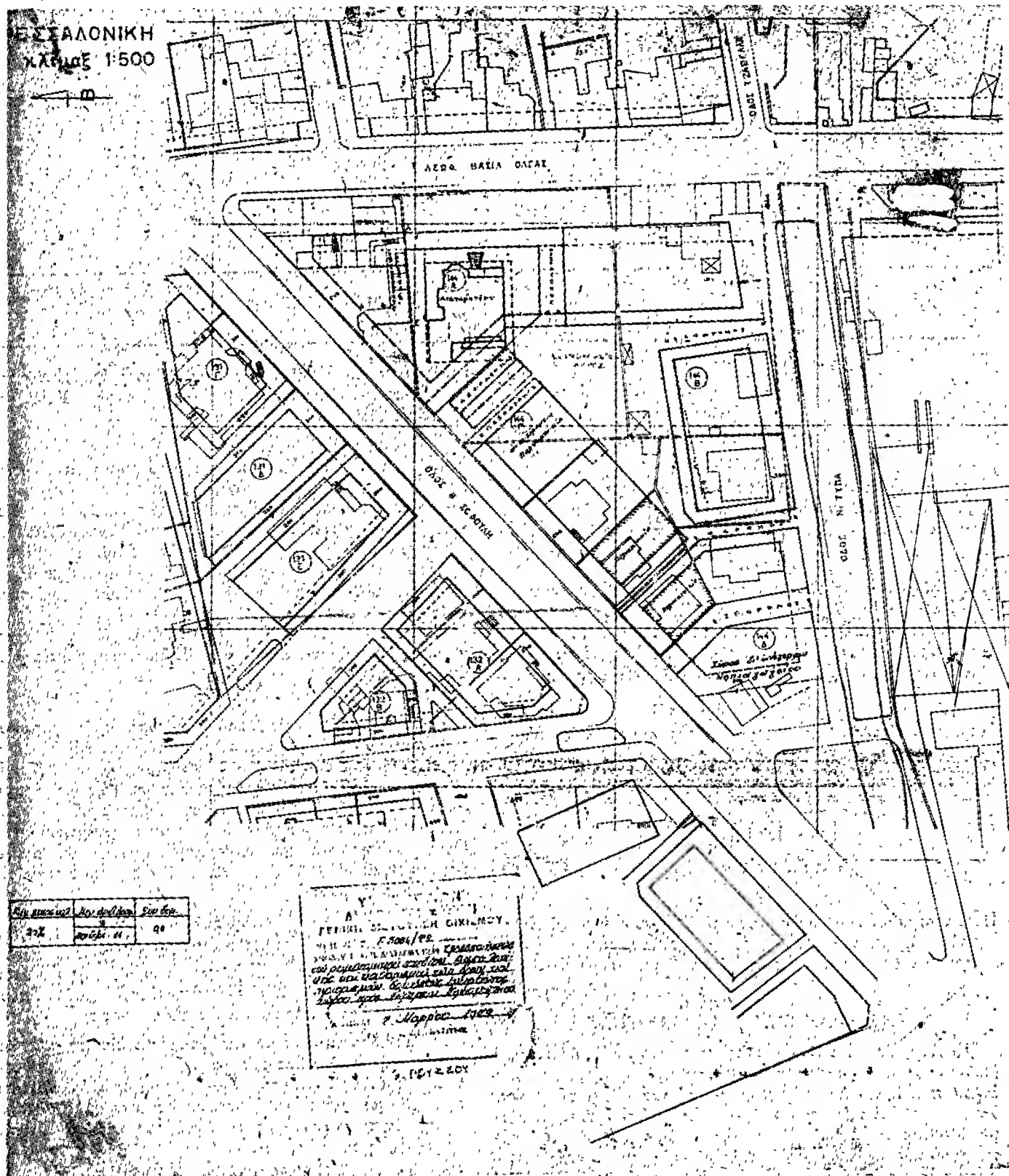
1. Μέγιστον ποσοστόν καλύψεως εϊκόσιν επί τοις εκατόν (20 %) της επιφανείας του χώρου.
2. Μέγιστος έπιτρεπόμενος αριθμός όρόφων του κτιρίου τρεις (3) με μέγιστον ύψος αυτού ένδεκα (11) μέτρα. Σε περίπτωση στέγης τό ύψος του κτιρίου δύναται να προσαυξηθ ή κατά 1,5 μ.
3. Συντελεστής δομής εϊς δέκατα (0,6).

Εις τον αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν, άντιθέμεν την δημοσίευσιν και έκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τ ή 12 Μαρτίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΝ ΤΗΣ ΧΑΡΤΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΕΓΓΡΑΦΗ

ΕΓΓΡΑΦΗ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΓ. 17061

(2)

Περί αναγνώρισεως οδού που βρίσκεται στο Ο.Τ. 125 του έγκειμένου σχεδίου πόλεως Αγρινίου, ότι προϋπάρχει του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη : 1) Τις διατάξεις του Ν 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως, 2) τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημοσίων Έργων, 3) τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων ως τουτο έτροποποιήθη διά του υπ' αριθ. 572/67 Β. Δ/τος, 4) τις διατάξεις του 532/70 Ν. Δ/τος περί διοικητικής αποκεντρώσεως, 5) τις διατάξεις του 712/70 Β. Δ/τος ως έτροποποιήθη και συνεπληρώθη διά των υπ' αριθ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/των, 6) την Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών περί οργανώσεως των Περιφ/κών Υπηρεσιών του ΥΠ Δ.Ε., 7) την Α9/1-8/3/9.8.71 κοινή έγκυκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Έσωτερικών περί οργανώσεως των Νομαρχιών, 8) τις διατάξεις του άρθρου 20 του Π.Δ της

17.7.1923 «περί Σχεδίων Πόλεων», 9) την Ε34/αριθ. 16262/16.6.77 έγκ. του ΥΠ ΔΕ, 10) το 10874/5.1.1908 συμβόλαιο του Συμβ/φου Αγρινίου Β. Παπαγιάννη, από το οποίο προκύπτει ότι ή δίοδος της οποίας ζητείται ή αναγνώριση υπήρχε πριν το έτος 1923, 11) το γεγονός ότι όπως προέκυψε από επιτόπια αυτοψία αρμοδίου τεχνικού υπαλλήλου της ΔΤΥ, ή δίοδος αυτή πρέπει να διατηρηθ ή και 12) την ΕΣ 33576/75/22.1.76 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί αναθέσεως ασκήσεως μέρους αρμοδιοτήτων Νομάρχου υπό την ένδειξιν «έντολή Νομάρχου», αποφασίζουμε :

Έγκρίνουμε την αναγνώριση της παρόδου που βρίσκεται στο Ο.Τ. 125 του Σχεδίου Πόλεως Αγρινίου και φαίνεται στο από Ιουνίου 1978 τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Γεώργ. Μαυρίκα, ως οδού που υπάρχει πριν από το έτος 1923 και δέν μπορεί σήμερα να καταργηθ ή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθ ή στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

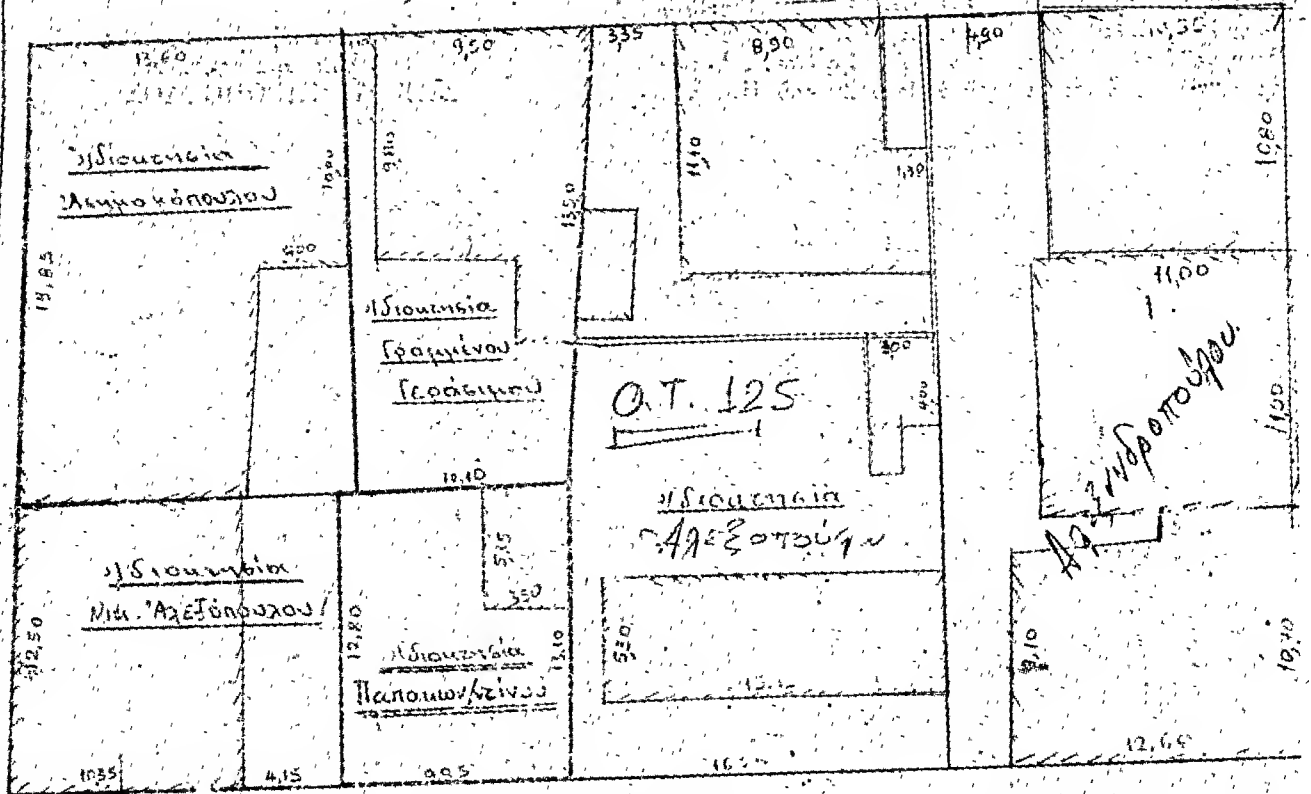
Μεσολόγγι, 26 Φεβρουαρίου 1979

Με έντολή Νομάρχη
Ο Προϊστάμενος Δ.Τ.Υ.
ΣΩΤ. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ

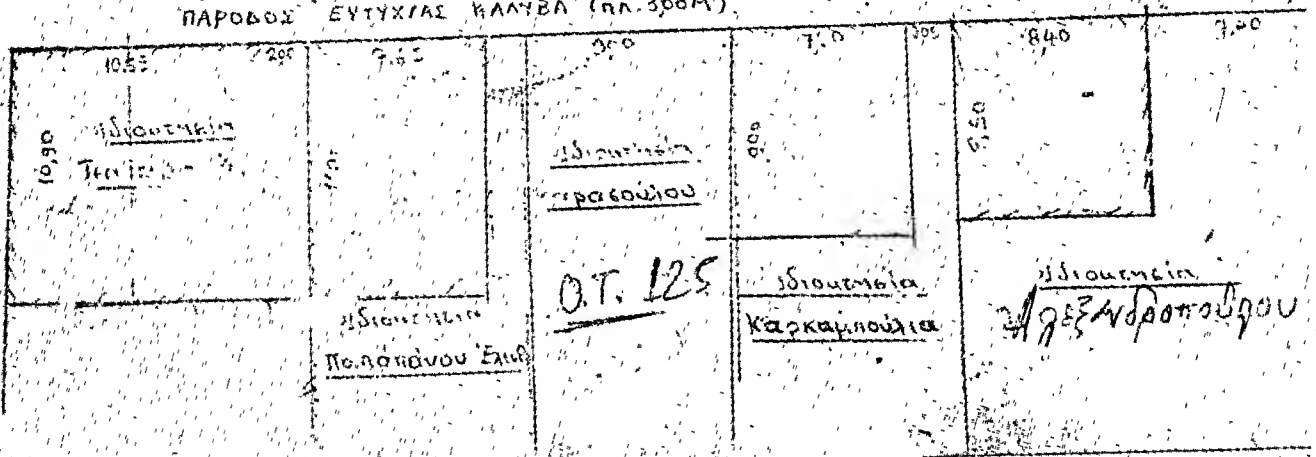
Πρώην Συμμοχ. ΚΑΥΣΟ
(ΠΥΡΟΣΒ. ΧΥΜΟΣ)

ΟΔΟΣ ΑΘΗΝ. ΡΗΜΑ (ΠΛ 1000 Μ)

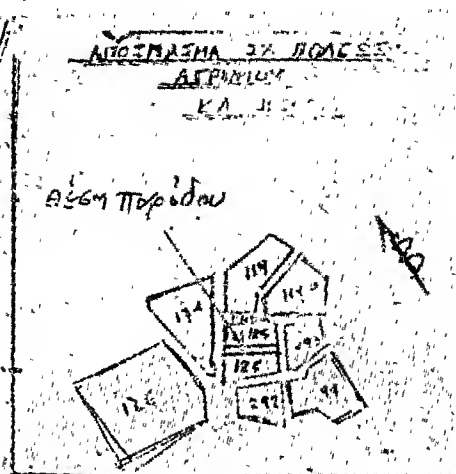
ΟΔΟΣ ΕΥΤΥΧ. ΚΑΛΥΒΑ (ΠΛ 1000 Μ)



ΠΑΡΟΔΟΣ ΕΥΤΥΧΙΑΣ ΚΑΛΥΒΑ (ΠΛ 300 Μ)



17.12.1978



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΕΡΙΟΧΗΣ Ο.Τ. 125

ΣΤΟ ΑΓΡΙΝΙΟ

ΑΓΡΙΝΙΟ ΙΟΥΝΙΟΣ '78

Ο. ΜΑΧ-ΚΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ρ. ΜΑΥΡΙΚΑΣ

Αριθ. Μητρ. Γ.Π.Μ. 92
ΝΑΙΑ HAIDY 4
ΤΗΛ. 2-66-96 - ΑΓΡΙΝΙΟΝ

ΕΞΕΛΕΞΗ

19.12.1978

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ Ν. Α. Κ. / 1978

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ Ν. Α. Κ. / 1978
Μητρώο 50

20.12.1978 (δρμ 10.7)
17061/26.2.79
ΝΑΙΑ ΤΗΛ
ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ Ν. Α. Κ. / 1978
(ΟΤ 125) Μητρώο 50
Μητρώο 50

26.2.1979
Ν. Α. Κ. / 1978
ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ Ν. Α. Κ. / 1978
Μητρώο 50

Αριθ. Π. 2963

(3)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ χώρου ὡς Σχολικοῦ διὰ τὴν ἀνέγερσιν τοῦ Δημοτικοῦ Σχολείου Μυρωνείων Ν. Ἡλείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Π.Δ. 910/10.10.77 «περὶ Ὁργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 4 ἐγκύκλιον τῆς 9.4.1978 τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων, «περὶ ἀρμοδιότητος Νομαρχῶν γιὰ καθορισμὸ θέσεων πρὸς ἀνέγερση σχολικῶν κτιρίων».

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 18/1978 ἀπόφασιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Μυρωνείων.

5. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 1/79 πρακτικὸν τοῦ Νομ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων μετὰ τὸ ὁποῖον γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς ἐγκρίσεως τοῦ χώρου τοῦ Σχολικοῦ, ἀποφασίζομεν :

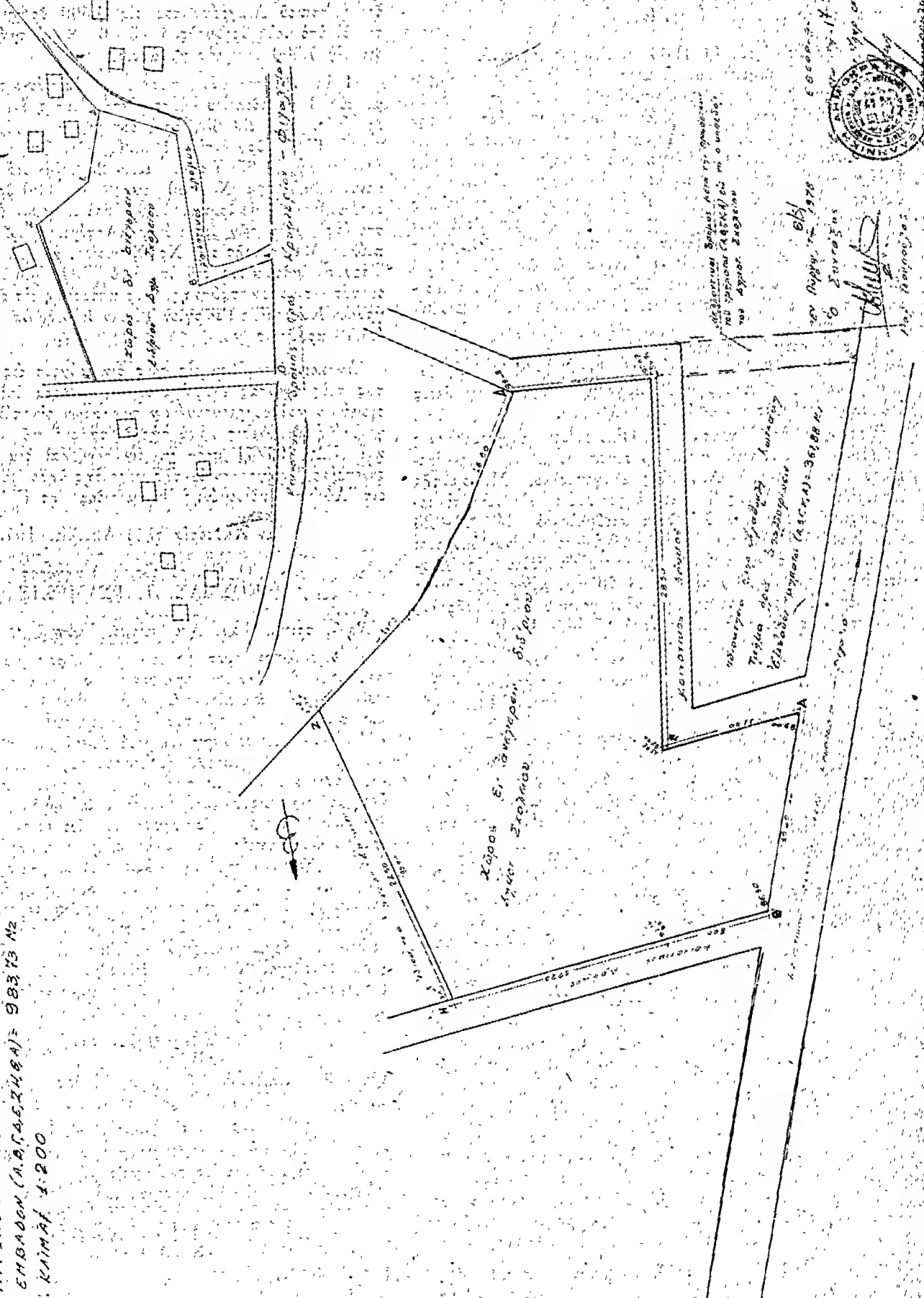
Χαρακτηρίζομεν ὡς Σχολικὸν χώρον τὸν ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α τοῦ συνημμένου Τοπογραφικοῦ Διαγράμματος, συνταχθέντος ὑπὸ τοῦ Μαρίνου Τσουρούλα καὶ θεωρημένου ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ.Ν. Ἡλείας καὶ ὀρίζομεν ὡς ὅρους Δομῆσεως τοὺς ἰσχύοντας εἰς τὴν περιοχὴν.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Πύργῳ τῇ 7 Μαρτίῳ 1979

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

W. KALIFORNIA REGIONAL CENTER
DIAGNOSTIC AND EXAMINATION DIVISION
MURKIN



RECEIVED
JAN 10 1968
U.S. DEPT. OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.

6/5/78
Mr. Pappas
Mr. Evans



2020000000

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως προσκυρουμένου καὶ ρυμοτομουμένου τμήματος οἰκοπέδου κατεμένου ἐν Καστορίᾳ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 11/1966 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως ἰδιοκτησιῶν τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Καστορίας κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1790/8.12.67 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Καστορίας εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τῆς Ἀναστασίας θυγ. Γεωργίου Οἰκονομίδου περιλαμβοῦσαν αὐτῇ δυνάμει ἰδιογράφου διαθήκης τοῦ πατρὸς τῆς Γεωργίου Οἰκονομίδου κηρυχθείσης ὡς κυρίας καὶ δημοσιευθείσης διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 98/68 πρακτικοῦ τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καστορίας, προτεκινώθη τμήμα οἰκοπέδου τῶν 1) Ἀρτέμιδος συζ. Νικολάου Λαγοπούλου, 2) Μαλαματῆς συζ. Χρίστου Σταυρίδου καὶ 3) Ἀννας συζ. Δημητρίου Τσαμίση, ἀπάντων θυγατέρων τοῦ Σταύρου Σιώμου καὶ κληρονόμων τούτου δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 998/58 Δημοσίας Διαθήκης τοῦ πρώην Συμβολαιογράφου Καστορίας Ἀριστ. Τυπᾶδη, νομίμως δημοσιευθείσης ὑπὸ τοῦ Πρωτοδικείου Καστορίας διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 16/1963 πρακτικοῦ, ἐμβαδοῦ 44.10 τ.μ. ἐμφαινόμενον εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα τῆς ἄνω πράξεως ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 20—21—22—23—20.

Ἐπίσης ἡ αὐτὴ Ἀναστασία Γ. Οἰκονομίδου ὑποχρεοῦται, ὡς παρόδιος, εἰς ἀποζημιώσιν, λόγῳ ρυμοτομίας, τμήματος οἰκοπέδου τῶν ἀνωτέρω Ἀρτέμιδος Λαγοπούλου, Μαλαματῆς Σταυρίδου καὶ Ἀννας Τσαμίση ἐμφαινόμενον εἰς τὸ αὐτὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 6—24—22—23—6 ἐμβαδοῦ 16.80 τ.μ. Ἐπίσης αἱ ἀνωτέρω εἶναι ὑπόχρεοι ὡς παρόδιοι εἰς ἀποζημιώσιν τμήματος οἰκοπέδου τῆς Ἀναστασίας Γ. Οἰκονομίδου ἐμβαδοῦ 30.70 τ.μ. λόγῳ ρυμοτομίας ἐμφαινόμενον εἰς τὸ τοπογραφικὸν διάγραμμα τῆς αὐτῆς ὡς ἄνω πράξεως ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 4—5—6—8—4.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 231979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καστορίας καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 20—21—22—23—20, 6—24—22—23—6 τμημάτων οἰκοπέδου τοῦ ἄνω τοπογραφικοῦ Διαγράμματος εἰς 6.500 δραχμὰς κατὰ τ.μ. τοῦ δὲ ὑπὸ τοὺς ἀριθμοὺς 4—5—6—8—4 τμήματος οἰκοπέδου εἰς 7.500 δραχμὰς κατὰ τ.μ.

Ἡ ἀποζημιώσις ἔσται τῆς ἄνω ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καστορίας ἀνερχομένη εἰς 165.600 δραχμὰς, ἥτοι 286.650 δρχ. διὰ τὸ προσκυρούμενον (44.10 τ.μ. X 6500 δρχ.) σὺν 109.200 διὰ τὸ ρυμοτομουμένον (16.80 τ.μ. X 6500 δρχ.) μείον 230.250 διὰ τὸ ρυμοτομουμένον (30.70 τ.μ. X 7500 δρχ. = 165.600 δρχ.) κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων (Γραφεῖον Καστορίας) ὑπὲρ τῶν δικαιούχων Ἀρτέμιδος συζ. Νικ. Λαγοπούλου, Μαλαματῆς συζ. Χρ. Σταυρίδου καὶ Ἀννας συζ. Δημ. Τσαμίση ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 4370/4.4.79 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ὅπερ κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Καστορίας Γεώργιον Τέξιν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 11786/4.4.79 πράξεώς του.

Ἀνακοινοῦται ὅθεν εἰς τοὺς δικαιούχους ὡς καὶ εἰς πάντας τοὺς ἔχοντας ἐμπράγματα δικαιώματα ἐπὶ τῶν προσκυρουμένων καὶ ρυμοτομουμένων τμημάτων οἰκοπέδου ἢ ὡς ἄνω γενομένην κατάθεσιν κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1781/39 καὶ Ν.Δ. 797/71 πρὸς γνῶσιν των καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας, ἀντίγραφον δὲ τῆς παρούσης δημοσιευθῆτω διὰ τῆς εἰς Ἀθήνας ἐκδιδομένης Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Καστορίᾳ τῇ 4 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΟΣΜΑΣ Π. ΤΣΑΜΙΣΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Δικ. Εἰσπρ. Ἀθηνῶν 26208/9.4.79)